

Merkblatt Anteilscheine der Genossenschaft

Aufnahme

Die Aufnahme als Genossenschafter erfolgt auf Antrag mittels Zeichnungsschein durch Beschluss des Vorstandes. Vorbehalten bleibt die vollständige Einzahlung des versprochenen Anteilscheinkapitals.

Mindestbeteiligung

Die Mindestbeteiligung beträgt Fr. 1'000.-- nominal.

Anteilschein/Zertifikat

Der Vorstand erstellt einen Anteilschein. Mehrere Anteilscheine werden in einem Anteilschein-Zertifikat zusammengefasst.

Mindestlaufdauer und Kündigung

Jeder Anteilschein hat eine Mindestlaufdauer von 5 Jahren ab Ausstellung. Nach Ablauf dieser Frist kann der Anteilschein unter Einhaltung einer Kündigungsfrist von 6 Monaten jeweils auf Jahresende gekündigt werden.

Verzinsung

Es wird eine Verzinsung zwischen Sparheftzins und maximal 1. Hypothek der Luzerner Kantonalbank angestrebt. Massgebend für die Verzinsung ist das jeweilige Rechnungsergebnis. Der definitive Beschluss erfolgt jährlich anlässlich der Rechnungsablage durch die Generalversammlung auf Antrag des Vorstandes.

Mieter-Anteilscheine „Kommendeblick“

- Beteiligung:

Von den Mietern wird vor Abschluss eines Mietvertrages folgende Beteiligung in Form von Anteilscheinen erwartet:

2 ½-Zimmerwohnung	Fr. 25'000.--
3 ½-Zimmerwohnung	Fr. 35'000.—

- Sozialkomponente:

Falls ein Interessent das notwendige Kapital nicht zur Verfügung hat, kann der Vorstand nach eingehender Prüfung einen teilweisen oder vollständigen Erlass der erwarteten Beteiligung beschliessen. Die Mindestbeteiligung von Fr. 1'000.-- ist in jedem Fall vorgegeben.

- Rückzahlung

Bei Aufgabe der Wohnung (Wegzug, Todesfall) erfolgt die Rückzahlung der Anteilscheine auf Antrag des Mieters/Rechtsnachfolgers innert 6 Monaten nach Ablauf des Mietverhältnisses.

Reiden, 16.09.2014/ub

Präsident	Bartholomäus Arnold, Schlatt, 6260 Reidermoos Telefon 062 758 24 45 e-mail barthli.a@gmx.ch
Sekretariat	Beatrice Lustenberger, Feldheimstr. 45, 6260 Reiden Telefon 062 758 37 97 e-mail beatrice.lustenberger-steffen@bluewin.ch
Finanzen	Urs Brunner, Feldweg 5, 6260 Reiden Telefon 062 758 36 78 Telefon Geschäft 062 749 49 49 e-mail urs.brunner@feldheim-reiden.ch